



ETXALARKO UDALA

Andutzeta, 15 - 2. solairua - 31760 ETXALAR (Nafarroa)
Tel.: 948-635005 - Fax: 948-635232
e-posta: udala@etxalar.eus - Web: www.etxalar.eus

BALDINTZA PLEGUA ETXALARKO USO POSTUEN APROBETXAMENDURAKO ENKANTEA ARAUTUKO DUENA - 2026

1.- Enkante honen xedea da NA-10.384 ehiza barrutian dagoen Etxalarko Udal honetako uso postuen aprobetxamendua. 21 uso postu daude larmendi alderdian kokatuak.

2.- Esleitutako aprobetxamenduaren iraupena haxe izanen da: behin betiko esleipenaren egunean hasiko da eta 2026ko abenduaren 6an bukatuko da (egun horretatik aurrera postuak desmuntatu ahalko dira).

3.- Lizitazioaren hasierako prezioak honako hauek dira:

POSTUA / puesto	PREZIOA / precio
1. postua	1.141,00
2. postua	1.141,00
3. postua	2.743,00
4. postua	2.138,00
5. postua	2.743,00
6. postua	2.138,00
7. postua	2.743,00
8. postua	4.056,00
9. postua	2.767,00
10. postua	2.767,00
11. postua	4.056,00

4.- Enkantea ahozko posturaren bidez egingen da, Etxalarko Herriko Etxean, **2026KO IRAILAREN 5EAN (LARUNBATA), GOIZEKO 12:00etan**, eta sesta emateko aukera izanen da.

PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA SUBASTA DEL APROVECHAMIENTO CINEGETICO DE PUESTOS DE PALOMERAS DE ETXALAR - 2026

1.- El objeto de esta subasta es el aprovechamiento cinegético de los puestos palomeros de este Ayuntamiento, integrado en el coto de caza NA-10.384. El número de puestos es de 21, situados en el paraje larmendi.

2.- El plazo del aprovechamiento adjudicado se iniciará desde la fecha de adjudicación definitiva, y finalizará el día 6 de diciembre de 2026 (a partir de esa fecha se podrán desmontar los puestos).

3.- Los precios base de licitación son los siguientes:

POSTUA / puesto	PREZIOA / precio
12. postua	2.052,00
13. postua	1.807,00
14. postua	1.141,00
15. postua	1.141,00
16. postua	445,00
17. postua	445,00
18. postua	445,00
19. postua	1.141,00
20. postua	2.053,00
21. postua	2.053,00

4.- La subasta se celebrará por el procedimiento de viva voz, en la Casa Consistorial de Etxalar, el día **5 DE SEPTIEMBRE DE 2026 (SÁBADO), A LAS 12:00 HORAS**, y estará sujeta a sexteo.

5.- Enkantean parte hartzeko, enkantean egon beharko da, eta eskaintza egin duen pertsonari esleitu zaio esleipena. Pertsona juridiko baten izenean eta hura ordezkatzuz egiten bada eskaintza, eskaintza egiteko unean agerrarazi beharko da.

Postua esleitzen zaion pertsonak bere nortasuna egiaztatu beharko du fidantza ordaintzeko unean IFZ aurkeztuta. Halaber, Etxalarko Udalarekin izandako edozein kontratu-gorabeheraren erantzule izanen da.

6.- Enkantean ematen den tanto bakoitza 10 eurokoa izanen da.

7.- Behin-behineko esleipena egin ondoren, hartzaileak hasierako prezioaren %30 ordainduko du, fidantza gisa.

8.- Errentarako ateratzen den zenbatekoa honela ordainduko da:

Non: Herriko Diruzaintzan.
Epea: 2026ko irailaren 25erako.

9.- Esleipen-hartzaileak ordaindu behar dituen zerga eta gaineko gastuak hauek dira:

Gastuentzat: esleipenaren %2,5a.
BEZ: legearen arabera ezarri behar dena.

10.- Uso-ehizako postuen aprobetxamendua esleitzeko lehenengo bi enkanteak egin ondoren posturen bat esleitu gabe geratzen bada, Udalak egoera aztertuko du eta egoki iritzitako ebazpena emanen du.

11.- Ordaintzeko epea iritsita, postua hartu duenak ordaindu ez balu, udalak, hala izanik, fidantza bereganatuko du eta postu hori zozketan sartuko du. Kasu horretan, zozketa honen barruan sartuko lirateke larmendi lerroko postu guztiak.

12.- Argitu aurretik ez da tirorik botako.

5.- Para tomar parte en la subasta, será necesario estar presente en la misma y la adjudicación se hará a favor de la persona que haya pujado. En caso de que se pueje en nombre y representación de una persona jurídica, deberá hacerse constar en el momento de la puja.

La persona a la que se adjudique el puesto deberá acreditar su identidad mediante la presentación del NIF en el momento de abonar la fianza. Asimismo, será responsable de cualquier incidencia contractual con el Ayuntamiento de Etxalar.

6.- El tanto de puja de la subasta será de 10 euros.

7.- Hecha la adjudicación provisional, el rematante pagará el 30% del precio base de licitación en concepto de fianza.

8.- El pago del importe resultante del arriendo se realizará de la siguiente manera:

Lugar: Depositaria Municipal.
Plazo: Para el 25 de septiembre de 2026.

9.- Impuesto y demás gastos que haya de abonar el adjudicatario:

Para gastos: el 2,5% de la adjudicación.
IVA: el aplicable según normativa vigente.

10.- En caso de que, celebradas las dos primeras subastas para adjudicar el aprovechamiento de los puestos de caza de paloma, algún puesto quedara sin adjudicar, el Ayuntamiento valorará la situación y adoptará la resolución que estime oportuna al respecto.

11.- En el caso de que, llegado el plazo para pagar, el adjudicatario no hubiera abonado el precio del puesto, el Ayuntamiento incautará la fianza e incluirá ese puesto en el sorteo. En ese supuesto, dentro de este sorteo se incluirían todos los puestos del frente de larmendi.

12.- No se podrá disparar antes de amanecer.

13.- Korneta behin jotzeak erran nahi du ehiztariek ez dutela tiro egin behar, eta bi aldiz segituan jotzen baldin bada, tiro egiten ahal da. Korneta ezarriko da soilik 1-15 uso postuetan (biak barne).

14.- Postu bakoitzeko 3 txartel emanen dira. Txartel horiek egiaztatzen dute postu horretan bakarrik ehizatze baimena dutela, eta txartel horiek ez dira erabiliko esleitutakoa ez den bertze postu batean ehizatze baimena.

15.- Debekatuta dago txartelekin merkaturatzea; errentamendua, lagapena edo kontraprestazio ekonomikoa duen bertze edozein erabilera mota iragarri dela frogatzen bada, Udalak postu horri esleitutako aprobetxamendua bertan bera utziko du, eta enkante bidez esleitu da berriro.

16.- Postuaren bizkaraldeak postu horrekiko paraleloan egon beharko du (postuko piketetik izkinetara 1,20 metro gehienez).

17.- Ehiztariek postuak egunero garbi utziko dituzte saioa bukatutzat eman ondoren, hau da, postuetatik lekutu aurretik.

18.- SEXTA EMATEKO PROZEDURA honela gauzatuko da:

- Enkantea egingen da sexta emateko azken egunaren hurrengo asteartean (hau da, lehenengo enkantetik hamar egun naturalera), 19:00etan, Etxalarko udaletxean.
- Enkantean aterako dira, hala bada, lehenengo enkantean hartu gabe gelditutako postuak eta sexta emateko epean ukituak izan direnak.
- Enkantearen prozedura: 3 aukera emanen dira eskaintzak hobetzeko, eta tanto bakoitza 10 eurokoa izanen da.
- Sextaren enkanteko egunean egiten diren esleipenak behin betikoak izanen dira.

13.- Un toque de corneta indicará la prohibición de disparar, y dos toques seguidos indicarán la libertad de disparar. La corneta será de aplicación únicamente en los puestos 1 a 15 (ambos inclusive).

14.- Por cada puesto se darán tres tarjetas, las cuales acreditan la autorización para cazar solamente en dicho puesto y no se deberán utilizar esas tarjetas para cazar en otro puesto distinto del adjudicado.

15.- Queda prohibido comercializar con las tarjetas; en caso de que se demuestre que se ha publicitado el arriendo, cesión o cualquier otra forma de utilización con contraprestación económica, el Ayuntamiento procederá a la extinción del aprovechamiento adjudicado al puesto en cuestión, el cual será objeto de nueva adjudicación mediante subasta.

16.- El respaldo del puesto deberá estar ubicado de forma paralela a dicho puesto (máximo 1,20 metros del piquete del puesto a las esquinas).

17.- Los cazadores dejarán limpios los puestos todos los días, una vez que den por finalizada la actividad, es decir, antes de ausentarse.

18.- EL PROCEDIMIENTO DE SEXTEO se llevará a cabo del siguiente modo:

- La subasta se celebrará el martes siguiente al último día para presentar mejora de sexteo (es decir, al décimo día natural desde la primera subasta), a las 19:00 horas, en la Casa Consistorial de Etxalar.
- Saldrán a subasta, en su caso, los puestos que hayan quedado desiertos en la primera subasta y los que hayan sido mejorados en el período de sexteo.
- Procedimiento de subasta: se darán tres voces para poder pujar, y el tanto de puja será de 10 euros.
- Las adjudicaciones de la subasta de sexteo tendrán carácter definitivo.

- Esleipendunek ordaindu beharreko gastuak hauexek dira:
 - * BEZ: legearen arabera ezarri behar dena
 - * Gastuak: % 2,5
- Los impuestos y gastos que debe abonar el adjudicatario son los siguientes:
 - * IVA: el aplicable según normativa vigente
 - * Para gastos: el 2,5% de la adjudicación
- Fidantza: enkanteren ondotik hasierako prezioaren %30 kobratuko da, fidantza gisa.
- Fianza: Después de la subasta se cobrará el 30% del precio inicial, como fianza.
- Ordainketak 2026ko irailaren 25erako egingen dira.
- Los pagos se realizarán para el 25 de septiembre de 2026.

Udalbatzak baldintza-plegua hau onartu du 2026ko uztailaren 2an eginiko bileran.

El presente condicionado ha sido aprobado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 2 de julio de 2026.

JARDUNEKO ALKATEA / LA ALCALDESA EN FUNCIONES,
Leire Olagarai Goienetxe

