



ETXALARKO UDALA

Andutzeta, 15 - 2. solairua - 31760 ETXALAR (Nafarroa)
Tel.: 948-635005 - Fax: 948-635232
e-posta: udala@etxalar.eus - Web: www.etxalar.eus

ETXALARKO USO POSTUEN APROBETXAMENDURAKO ENKANTEA ARAUTUKO DUEN BALDINTZA PLEGUA – 2023

1.- Enkante honen xedea da NA-10.384 ehiza barrutian dagoen Etxalarko Udal honetako uso postuen aprobetxamendua. 21 uso postu daude larmendi alderdian kokatuak.

2.- Esleitutako aprobetxamenduaren iraupena hauxe izanen da: behin betiko esleipenaren egunean hasiko da eta 2023ko abenduaren 10ean bukatuko da (egun horretatik aurrera postuak desmuntatu ahalko dira).

3.- Lizitazioaren hasierako prezioak honako hauek dira:

| POSTUA | PREZIOA |
|------------|----------|
| 1. postua | 1.052,00 |
| 2. postua | 1.052,00 |
| 3. postua | 2.529,00 |
| 4. postua | 1.970,00 |
| 5. postua | 2.529,00 |
| 6. postua | 1.970,00 |
| 7. postua | 2.529,00 |
| 8. postua | 3.740,00 |
| 9. postua | 2.551,00 |
| 10. postua | 2.551,00 |
| 11. postua | 3.740,00 |

| POSTUA | PREZIOA |
|------------|----------|
| 12. postua | 1.892,00 |
| 13. postua | 1.666,00 |
| 14. postua | 1.052,00 |
| 15. postua | 1.052,00 |
| 16. postua | 410,00 |
| 17. postua | 410,00 |
| 18. postua | 410,00 |
| 19. postua | 1.052,00 |
| 20. postua | 1.892,00 |
| 21. postua | 1.892,00 |

4.- **Enkantea** ahozko posturaren bidez eginen da, Etxalarko Kultur Etxean, **2023ko IRAILAREN 2AN (LARUNBATA), GOIZEKO 12:00etan**, eta sesta emateko aukera izanen da.

5.- Enkantean parte hartzeko, enkantean egon beharko da, eta eskaintza egin duen pertsonari esleituiko zaio esleipena. Pertsona juridiko baten izenean eta hura ordezkatzuz eginen bada eskaintza, eskaintza egiteko unean agerrarazi beharko da.

Postua esleitzen zaion pertsonak bere nortasuna egiaztatu beharko du fidantza ordaintzeko unean IFZ aurkeztuta. Halaber, Etxalarko Udalarekin izandako edozein kontratu-gorabeheraren erantzule izango da.

6.- Enkantean ematen den tanto bakoitza 10 eurokoa izanen da.

7.- Behin-behineko esleipena egin ondoren, hartzaileak hasierako prezioaren %30 ordainduko du, fidantza gisa.

8.- Errentarako ateratzen den zenbatekoa honela ordainduko da:

- Lekua: Herriko Diruzaintzan

- Epea: 2023ko irailaren 26rako.

9.- Esleipen-hartzaileak ordaindu behar dituen zerga eta gaineko gastuak hauek dira:

- Gastuentzat: esleipenaren %2,5.
- BEZ: legearen arabera ezarri behar dena.

10.- Uso-ehizako postuen aprobetxamendua esleitzeko lehenengo bi enkanteak egin ondoren posturen bat esleitu gabe geratzen bada, Udalak egoera aztertuko du eta egoki iritzitako ebazpena emanen du.

11.- Ordaintzeko epea iritsita, postua hartu duenak ordaindu ez balu, udalak, hala izanik, fidantza bereganatuko du eta postu hori zozketan sartuko du. Kasu horretan, zozketa honen barruan sartuko lirateke larmendi lerroko postu guztiak.

12.- Argitu aurretik ez da tirorik botako.

13.- Korneta behin jotzeak erran nahi du ehiztariak ez dutela tiro egin behar, eta bi aldiz segituan jotzen baldin bada, tiro egiten ahal da. Korneta ezarriko da soilik 1-15 uso postuetan (biak barne).

14.- Postu bakoitzeko 3 txartel emanen dira. Txartel horiek egiaztatzen dute postu horretan bakarrik ehizatze baimena dutela, eta txartel horiek ez dira erabiliko esleitutakoa ez den bertze postu batean ehizatze.

15.- Postuaren bizkarra aldeak postu horrekiko paraleloan egon beharko du (postuko piketetik izkinetara 1,20 metro gehienez).

16.- Ehiztariak postuak egunero garbi utziko dituzte saioa bukatutzat eman ondoren, hau da, postuetatik lekutu aurretik.

17.- SESTA EMATEKO PROZEDURA honela gauzatuko da:

- o Enkantean aterako dira, hala bada, irailaren 2ko enkantean hartu gabe gelditutako postuak eta sesta emateko epean ukituak izan direnak.
- o Enkantearen prozedura: 3 aukera emanen dira eskaintzak hobetzeko, eta tanto bakoitza 10 eurokoa izanen da.
- o Sestaren enkanteko egunean egiten diren esleipenak behin betikoak izanen dira.
- o Esleipendunek ordaindu beharreko gastuak hauexek dira:
 - * BEZ: legearen arabera ezarri behar dena
 - * Gastuak: % 2,5
- o Fidantza: enkanteren ondotik hasierako prezioaren %30 kobratuko da, fidantza gisa.
- o Ordainketak 2023ko irailaren 26rako egingen dira.

Udalbatzak baldintza-plegu hau onartu du 2023ko uztailaren 6an eginiko bileran.

ALKATEA,
Xabier Etxarte Miquelestorena